

Citra Development SIA
Antonijas iela 3 – 5, Rīga
viesnicukomplekss@metukonkurss.lv

Rīga, dokumenta datums skatāms laika zīmogā

Nr. 1/01-2023

Atbilde uz vēstuli bez numura

“Par metu konkursa “Viesnīcu kompleksa būvniecība Vecrīgā” rezultātiem un žūrijas komisijas darbību metu vērtēšanas laikā”

TGS BALTIC

Elizabetes iela 63-11, Rīga
sandis.petrovics@tgsbaltic.com

"SARMA & NORDE Arhitekti" SIA

Grēcinieku iela 11A - 5, Rīga, LV-1050
sn@sarmanorde.lv

Par metu konkursa “Viesnīcu kompleksa būvniecība Vecrīgā” rezultātiem un žūrijas komisijas darbību metu vērtēšanas laikā

CITRA DEVELOPMENT SIA, tālāk – Pasūtītājs, 2023. gada 05. janvārī saņēma “SARMA & NORDE Arhitekti” SIA pārstāvja TGS BALTIC zvērināta advokāta Sanda Petroviča vēstuli *Par metu konkursa “Viesnīcu kompleksa būvniecība Vecrīgā” rezultātiem un žūrijas komisijas darbību metu vērtēšanas laikā*, kurā Pasūtītājs ir aicināts organizēt atkārtotu zemāk aprakstītā metu konkursā iesniegto piedāvājumu vērtēšanu.

Pasūtītājs 2022. gada 31. maijā izsludināja atklātu arhitektūras metu konkursu, tālāk – Konkurss, viesnīcu kompleksa būvniecībai Vecrīgā, Rīgas vēsturiskajā centrā uz zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumu 0100 007 2024; 0100 007 2023; 0100 007 2022; 0100 007 0114 starp Tirgoņu, Kaļķu, Mazo Monētu un Mazo Jaunavu ielu un 0100 007 0096; 0100 007 0098; 0100 007 0099; 0100 007 1000 starp Tirgoņu, Mazo Monētu un Mazo Jaunavu ielu (tālāk – Objekts).

Konkurss tika organizēts, pamatojoties uz Likuma par kultūras pieminekļu aizsardzību 14. pantu, kas nosaka, ka jaunu ēku būvniecība Rīgas vēsturiskā centra publiskajā ārtelpā pieļaujama tikai pēc atklātos arhitektūras konkursos iegūtiem projektiem, to publiskas izvērtēšanas, Padomes pozitīva atzinuma saņemšanas un saskaņošanas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā ar Nacionālā kultūras mantojuma pārvaldi.

Pasūtītājs izstrādāja un likumā noteiktajā kārtībā saskaņoja Konkursa nolikumu un tā pielikumus ar Nacionālo kultūras mantojuma pārvaldi, Rīgas vēsturiskā centra saglabāšanas un attīstības padomi, Latvijas arhitektu savienību un Rīgas domes Pilsētas attīstības departamentu. Pēc Pasūtītāja lūguma augstāk minētās iestādes deleģēja savus pārstāvjus Konkursa žūrijas komisijā.

Konkursam līdz metu piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām 30.09.2022. plkst. 16:00 tika iesniegti trīspadsmit piedāvājumi.

Konkursa žūrijas komisija visu Objekta metu piedāvājumu vērtēšanu veica divās slēgtās sēdēs 2022.gada 01. novembrī un 2022.gada 03.novembrī, un to norise un Objekta metu piedāvājumu vērtēšana ir detalizēti atspoguļota Konkursa žūrijas komisijas atzinumā. Atzinums ir pieejams visiem Konkursa dalībniekiem.

Konkursa rezultāti tika prezentēti Rīgas vēsturiskā centra saglabāšanas un attīstības padomes sēdē, kas notika 2023. gada 04. janvārī, un atbalstīti ieceres tālākai virzīšanai.

Konkursa norises gaitā Pasūtītājs rīkojās caurspīdīgi un atbildīgi, nodrošinot visu iesaistīto iestāžu un organizāciju pārstāvju viedokļu brīvu paušanu un atspoguļošanu, Konkursā iesniegto darbu vērtēšana notika pamatojoties uz izvirzīto prasību un kritēriju kopumu, un lēmums par godalgu sadalījumu tika pieņemts pamatojoties uz žūrijas komisijas locekļu individuāli sniegtajiem vērtējumiem (balsojumiem).

Pasūtītāja skatījumā nepastāv tādi objektīvi apstākļi, kas prasītu organizēt atkārtotu Konkursā iesniegto metu piedāvājumu vērtēšanu.

Izsakām "SARMA & NORDE Arhitekti" SIA pateicību par Konkursā ieguldīto darbu.

Ar cieņu

CITRA DEVELOPMENT SIA
valdes locekle Jeļena Ogaņina

DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU